

**Kistótfalu Község Képviselő-testületének  
12/2004.(IV.20.) számú önkormányzati rendelete  
a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásokról és díjakról  
(EGYSÉGES SZERKEZETBEN)**

**Kistótfalu község Képviselő-testülete** a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület-használat engedélyezésével és díjaival kapcsolatos eljárásról az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet célja, hogy meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra; megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját; szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

**2. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Kistótfalu község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).
- (2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

**3. §**

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.

**Közterület-használat engedélyezése, a közterület igénybevétele**

**4. §**

- (1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.
- (2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
  - a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
  - b) mobil árusítófülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
  - c) szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére,
  - d) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,

- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- f) alkalmi és mozgóárusításra,
- g) kiállítás, alkalmi vásár céljára,
- h) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- i) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- j) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan.

## 5. §

### **Nem kell közterület-használati engedély:**

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.

## 6. §

### **(1) Nem adható közterület-használati engedély:**

- a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására
- b) eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- c<sup>1</sup>
- d) a lakosság nyugalma erősen zavaró vagy a közérkölcset sértő tevékenység végzésére.

### **(2) Csak az illetékes szakhatóság előzetes hozzájárulásával adható közterület-használati engedély:**

- a) közlekedési területre,
- b) műemléki vagy egyéb szempontból védett területre.

## 7. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyben vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A közterület-használattal kapcsolatos eljárás során az elektronikus ügyintézésnek nincs helye.<sup>2</sup>

### **(2) Az engedély**

- ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
- a visszavonásig adható meg.

### **(3)<sup>3</sup>**

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezte 9/2013.(IX.16.) rendelet 2.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2013. szeptember 16-tól

<sup>2</sup> Kiegészítette a 19/2005.(IX.20.) rendelet 1.§ (1) bek. Hatályba lépés időpontja: 2005. szeptember 20.

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte 9/2013.(IX.16.) rendelet 2.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2013. szeptember 16-tól

- (4) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (6) *A polgármester döntésével szembeni fellebbezés elbírálása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.*<sup>4</sup>

## 8. §

- (1) A közút nem közlekedési célú igénybevételével járó közterület-használat engedélyezéséhez, valamint az önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezéséhez az illetékes Közüti Igazgatóság előzetes hozzájárulása szükséges
- (2) Élelmiszer árusítás esetében a Baranya Megyei ÁNTSZ Siklói Intézete előzetes hozzájárulása is szükséges
- (3) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

## 8/A. §<sup>5</sup>

### ***Filmforgatás céljára történő közterület-használatra vonatkozó külön rendelkezések***

- (1) *Az Mgtv. szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatási céljára történő közterület-használat) vonatkozásában e rendelet szabályait az ebben a címben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.*
- (2) *A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 10 nap időtartamot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.*
- (3) *A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:*
  - a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt területe tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,*
  - b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,*
  - c) 22 óra utáni forgatás esetén a használt területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani,*
  - d) a használat megszűnését követően a terület eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.*

---

<sup>4</sup> Kiegészítette a 19/2005.(IX.20.) rendelet 1.§ (2) bek. Hatályba lépés időpontja: 2005. szeptember 20.

<sup>5</sup> Kiegészítette 9/2013.(IX.16.) rendelet 1§-a. Hatályos 2013. szeptember 16-tól

- (4) *A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 3 napon belül újra biztosítani kell.*
- (5) *Turisztikailag kiemelt, központi terület:*
- a. *Templom és környéke (184. hrsz),*
  - b. *Művelődési ház és környéke (92/1, 92/2. hrsz)*
- (6) *A turisztikailag kiemelt, központi területeken, a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg a 250 m<sup>2</sup> területet.*
- (7) *A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.*
- (8) *A filmforgatás céljából történő közterület-használatra nem terjednek ki a rendelet díjszámításra, kérelem benyújtására, engedélyezésre vonatkozó rendelkezései. Az Mgtv., valamint a végrehajtására kiadott, a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló Korm. rendelet és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”*

## **A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja**

### **9. §**

- (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza. A fizetendő díjat, a megfizetés határidejét és módját a határozatban kell meghatározni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

## **Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

### **10. §**

- (1) A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben **felmentést adhat:**

- a) ha az engedélyes családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem éri el,
- b) jótékony és közcélú rendezvény esetében,
- c) választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére történő igénybevitel esetén.

**(2) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:**

- a) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére;
- b) közművek, valamint a köztisztasági szervezetek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére;
- c) a Magyar Posta postai és távközlési tevékenységével kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére;
- d) az országos és helyi közforgalmú, közúti, közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezésére;
- e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után;
- f) építési munkával kapcsolatos építőanyag lerakás esetén 60 napi időtartamra.

**Ellenőrzés, a közterület-használati engedély visszavonása**

**11. §**

- (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzését a polgármester végzi.
- (2) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli vagy engedélytől eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.
- (3) Az engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, vagy a díjfizetés tényét az esedékesség időpontját követő 15 napon belül nem tudja bizonyítani. Ezekre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

**Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása**

**12. §**

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
  - a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
  - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
  - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.

- (2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemtartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzemtartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.

### **13. §**

- (1) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.  
(2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

### **14. §<sup>6</sup>**

## **Záró rendelkezés**

### **15. §**

- (1) Ez az önkormányzati rendelet kihirdetése napján lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásokról és díjakról szóló módosított 4/1992.(XII.1) számú rendelet érvényét veszti.  
(2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerinti, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Kistótfalu, 2004. április 19.

P. H.

Taranyi Ádám  
polgármester

Kulisch Szilvia  
körmegyző

A rendelet kihirdetve: 2004. április 20.

Kulisch Szilvia  
körmegyző

---

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte 9/2012.(V.30.) rendelet 7.§-a. Hatálytalan: 2012. május 30-tól

1. melléklet

**A Közterületek használatáról szóló rendelethez**

Kérelem

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma:
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. Közterület-használat célja: .....időtartama:.....
4. A közterület-használat
  - a) helye (telepítési helyszínrajz):
  - b) Módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben):
  - c) Az engedélyhez használt utcaberendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):
5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

Dátum, kérelmező aláírása

## 2. melléklet

### **A Közterületek használatáról szóló rendelethez**

#### A közterületek használati díja

1. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), cég és címtábla m<sup>2</sup>-enkénti díj tényleges felületre vonatkozik) 250 Ft/m<sup>2</sup>/év
2. Árusítófülke, pavilon 400 Ft/m<sup>2</sup>/hó
3. Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató 1 000 Ft/hó
4. – Személygépkocsinként 3 000 Ft/hó  
– Teher- és különleges gépjárművek valamint, ezek 50 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
vontatmányainak elhelyezésére
5. – Önálló hirdető-berendezések, táblák 500 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
– Transzparenszek (felülete m<sup>2</sup>-ben) 50 Ft/m<sup>2</sup>/nap
6. – Építési munkával kapcsolatos állvány 50 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
– Építőanyag 10 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
– Törmelék 80 Ft/m<sup>2</sup>/nap
7. Alkalmi és mozgóárusítás: 40 Ft/m<sup>2</sup>/hó
8. – Vendéglátó-ipari előkert: 400 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
– Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek 200 Ft/m<sup>2</sup>/év  
elhelyezése, árukirakodás
9. – Kiállítás 200Ft/m<sup>2</sup>/nap  
– Alkalmi vásár 500 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
– Rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvények 10 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
kivételével:
10. Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes 10 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
használata
11. Egyéb: a díj mértékét – a fentiek figyelembevételével –  
esetenként kell megállapítani.